

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N. 1 AVEZZANO, SULMONA, L'AQUILA

LOCAZIONI PASSIVE - Gennaio 2020

Comune	Locatore	Subentrante	Estremi Contratto	Registrazione Agenzia delle Entrate	Durata contrattuale (anni)	Utilizzo	Indirizzo	Superficie (mq)	Canone locazione annuo 2019	Canone locazione mensile 2019	Spese Cond. Annuali	Spese Ass. annuali
Avezzano	Fibuzzi-Maria-Loreta	Pietrantonio Viviana	Data stipula 01/02/2002	Agenzia delle Entrate di Avezzano 21/02/2002 n. 380 serie 3	6	Screening - Dott.ssa Macera- Caposala	Via Monte Velino, 55	107,415	€ 5.794,62	€ 482,89		
	Condominio "La Ginestra"											
	Alfa Polaris Srl		data stipula 09/02/2019	Agenzia delle Entrate di Avezzano 20/02/2019 n. 000632 serie 3T	1	Centro Salute Mentale e Centro Diurno Psichiatrico	Via C. A. dalla chiesa 1/E	495	€ 40.000,00	€ 4.000,00	-	-
	Solidale srl (Residenza I Marsi)		data stipula 07/03/2019	Agenzia delle Entrate di Sulmona 21/03/2019 n. 225 serie 3T	1	Struttura Residenziale Protetta	Via Sandro Pertini n. 79/B	464	€ 25.520,00	€ 2.552,00	-	-
Luco del Marsi	Comune Luco del Marsi	-	data stipula 25/02/2019	Agenzia delle Entrate di Avezzano 08/03/2019 n. 894 serie 3	6	Consultorio familiare	Via Mascagni 2	sup. lorda 265 + 65 accessori	€ 7.050,00	€ 705,00	-	-
Carsoli	Comune di Carsoli	-	Data stipula 11/11/1996	Agenzia delle Entrate 29/11/1996 serie 3/1490	10	Distretto Sanitario di Base	Via Mazzini	542	€ 23.772,12	€ 1.981,01	-	-
Tagliacozzo	Asl Avezzano - Sulmona - L'Aquila	-	di proprietà	-	-	Magazzino	Via delle Mimose	542	-	-	€ 314,34	-
Sulmona	Seminario diocesano di Sulmona "Comboniani"	-	Data stipula 14/02/1990	Ufficio Registro Sulmona 20/02/1990 n. 91 serie 1	6	Dipartimento di Prevenzione - Medicina Legale - Consultorio di Sulmona - Servizio di Riabilitazione - Servizio Veterinario Area "B" e "C" - Sportello CUP DSB - Servizio Medicina Penitenziaria Aziendale - Neuropsichiatria Infantile (DMI) - Sistemi Informativi - Flussi Sanitari	Via Gorizia, 1	2327	€ 88.859,54	€ 7.404,96		
	Tomino De Chellis - Domenico De Chellis	Domenico De Chellis Zavatti Lea	Data stipula 10/07/1987 Rep. 158	Ufficio Registro Sulmona 17/07/1987 n. 514 serie 3	6	ex Coordinamento Terr.le area am.va Ufficio Distretto SU - Servizio Farmaceutico - Ufficio Tecnico - CED - Sistemi informativi - Servizio Di Protezione e Prevenzione(Ris) - Servizio Personale - Gestione Risorse Umane - CUP	Viale Mazzini, 67	1197	€ 39.494,81	€ 3.291,23		
	Ditta S. Antonio (Walter Tirimacco Amministratore Unico)	-	Data stipula 01/09/2017	Ufficio Registro Sulmona 08/09/2018 n. 665 serie 3T	6	Centro di Salute Mentale con annesso Centro Diurno Psichiatrico e dell'U.O.C. di Neuropsichiatria Infantile	Via Mazzini 32/34	1042	€ 85.418,88	€ 7.118,24	iva compressa	
	Le Nuage Srl (Maddalena Giannella)	-	Data stipula 10/11/2018	Ufficio Registro Avezzano 22/11/2018 n. 4088 serie 3T	6	Ambulatori Sanitari Aziendali	Via Mazzini "Ponte Nuovo" Loc.	320	€ 25.766,40	€ 2.147,20	iva compressa	
	New Deal (Roberto Di Gianfilippo)	-	Data stipula 10/11/2018	Ufficio Registro Avezzano 22/11/2018 n. 4091 serie 3T	6	Ambulatori Sanitari Aziendali	Via Mazzini "Ponte Nuovo" Loc.	241,5	€ 19.445,64	€ 1.620,47	iva compressa	
	TECNOCALL (Gesualdo Ranalletta)	-	Data stipula 10/11/2018	Ufficio Registro Avezzano 28/11/2018 n. 4153 serie 3T	6	Ambulatori Sanitari Aziendali	Via Mazzini "Ponte Nuovo" Loc.	348	€ 28.020,86	2335,08	iva compressa	
	T&T srl (Aldino Tommolino)	-	Data stipula 12/11/2018	Ufficio Registro di San Benedetto Del Tronto n. 002732 serie 3T del 20/11/2018	6	Ambulatori Sanitari Aziendali	Via Mazzini "Ponte Nuovo" Loc.	78,5	€ 6.320,88	€ 526,74	iva compressa	
Raiano	Anna Maria Stammitti - Patrizia Stammitti - Lina Stammitti	-	1° Stipula 27/08/2015 NOVAZIONE CONTRATTUALE stipula 26/11/2018	Ufficio Registro Sulmona 27/08/2015 n. 719 serie 3T NOVAZIONE CONTRATTUALE Ufficio Registro Sulmona 28/11/2018 n. 331 serie 3	6	Poliambulatorio	Viale Abruzzo n. 21-23-25	Utile 136 +46 Parcheggio 245	€ 7.425,60	€ 618,80		
Castel di Sangro	Scioli Francesco	-	Data stipula 01/04/1992	Ufficio Registro Castel di Sangro 01/04/1992 n. 79 serie 3	6	Ufficio Veterinario Area C	Traversa C.so Umberto I°	107	€ 3.160,67	€ 263,39	€ 345,48	
	Petrarca Anna	-	Data stipula 01/02/2001	Ufficio Registro Castel di Sangro 19/04/2001 n. 442 serie 3	6	Poliambulatorio del Distretto	Via Porta Napoli n. 30/32 PT	276	€ 28.127,83	€ 2.343,99		
	Prete-Robberti-Tirifilli-Cleoniche	Prete Lamberto/ Tirifilli Cleoniche	Data stipula 01/02/2002	Ufficio Registro Castel di Sangro 28/02/2002 n. 55 serie 3	6	Servizio di Riabilitazione (uffici e Ambulatori)	Via Vaccaro,3 Piano Rialzato	232	€ 17.289,00	€ 1.440,75		
	De-Devisis-Giuseppe	De Devitis Rosario (dal 11/02/2016)	Data stipula 01/06/2008	Ufficio Registro Castel di Sangro 30/09/2008 n. 256 serie 3	6	Distretto Sanitario di Base Uffici Amm.vi	Via A. D'Acquino n. 1- piano 1° int. 2	134	€ 9.226,82	€ 768,90		
	De Devitis M. Vittoria	-	Data stipula 01/03/2002	Ufficio Registro Castel di Sangro 21/05/2002 n. 67 serie 3	6	Archivio riabilitazione	Via Porta Napoli n. 30-38	21	€ 1.607,62	€ 133,97		
	Cassandro di Clodomiro Murolo e C.S.A.S.	Cassandro di Tomolillo Benedetto e C. s.a.s.	Data stipula 27/05/2002	Ufficio Registro Castel di Sangro 23/07/2002 n. 178 serie 3	6	Servizio Igiene - Consultorio	Via Porta Napoli n. 50/A	300	€ 26.355,48	€ 2196,29	iva compressa	€ 624,71

	Ricci Guido	-	Data stipula 07/08/2013	Ufficio Registro Castel di Sangro 07/08/2013 n. 309 serie 3	1	Servizio Veterinario Area B Piano 2°	Via De Petra	85	€ 6.055,13	€ 504,59		
	Ricci Guido	-	Data stipula 28/08/2013	Ufficio Registro Castel di Sangro 28/08/2013 n. 336 serie 3	1	Direzione Amministrativa P.O. Castel di Sangro 3° Piano int. 6	Via De Petra	85	€ 7.086,35	€ 590,53		
	Gargano Mario	-	Data stipula 23/01/2009	Ufficio Registro Castel di Sangro 23/02/2009 n. 63 serie 3	1	CUP	Via Sangrina	50	€ 2.754,00	€ 229,50	€ 49,72	
	Novalis Srl	-	Data stipula 31/10/2017	Ufficio Registro Castel di Sangro 03/11/2017 n. 316 serie 3T	6	Ufficio Veterinario Area A	Piazza Plebiscito		€ 19.764,00	€ 1647 iva compresa		
L'Aquila	Comune di Pizzoli	-	data stipula 22/12/2004	28/12/04 n. 102604 serie 3	10	Poliambulatorio	Via Collemusino	153	€ 1.530,00	€ 127,50	€ 1.890,00	
	XPRESS	-	data stipula 21/6/2012	Atto di concessione da registrare solo in caso d'uso	5	hangar Elisoccorso	Preturo	190+Elisuper.	€ 20.188,80	€ 5.047,20		€ 610,00
	Comune di Navelli	-	data stipula 31/5/2004	8/6/2004 n 1267 serie3	13	Guardia medica e Serv. 118	Via Pereto	195	€ 2.040,00	€ 170,00		
	Vivola Rosella	-	data stipula 9/3/2011	21/3/2011 n 931 serie 3	6	Centro Riabil. SERT	Via Avezzano 11	79,3	€ 8.741,40	€ 728,45	-	-
	Vivola Enrico	-	data stipula 9/3/2011	21/3/2011 n 930 serie 3	6	Centro Riab. SERT	Via Avezzano 11	62,8	€ 6.910,50	€ 575,88	-	-
	NET-CONSULET	TEODORA Srl soc. imm.re (dal 27/05/2019)	data stipula 02/05/2011	17/05/11 n 1729 serie 3	3	Direzione e Uff. ASL	Via G. Saragat	1812	€ 230.948,16	€ 19245,68 iva compresa	-	-
	Srl Fioretta immobiliare	-	data stipula 17/12/2014	29/12/14 n4378 serie 3	6	Consulorio familiare	Via Fioretta n. 35 - Paganica	212	€ 21.725,76	€ 1810,48 iva compresa	-	-
	Centro Servizi per Anziani (Ex ONFI)	-	data stipula 26/9/2014	24/10/14 n3144 serie 3T	6	Attività sanitaria territoriali	Via Capo Croce n. 1	1160	€ 139.200,00	€ 11.600,00	-	-
	Centro Servizi per Anziani (Ex ONFI)	-	data 27/03/2017	rep. N. 702 del 28/03/2017	1	Trasferimento delle persone dalla RSA di Monteverale causa sisma	Via Capo Croce n. 1	1600	€ 60.000,00	€ 5.000,00	-	-
	Ercole Rotilio (Edil Porta Romana di Ercole Rotilio & c. s.a.s.)	PFM Srl	data 18/04/2018	19/04/2018 n. 2250 serie 3T	6	Struttura riabilitativa psichiatrica	Via G. Carducci n. 32	730	€ 66.120,00	€ 5.510,00	€ 2.920,00	-
	Vincenzo Alessandro Ciucci	-	data 16/04/2018	19/04/2018 n. 2255 serie 3T	6	Centro Diurno Psichiatrico	Via dei Cioeca n. 13	292	€ 20.568,48	€ 1.714,04	€ 526,66	-
Ercole Rotilio (Edil Porta Romana di Ercole Rotilio & c. s.a.s.)	PFM Srl	data 17/07/2018	08/08/2018 n. 4218 serie 3T	6	Comunità socio Riabilitativa Familiare	Via G. Carducci n. 32 Edificio "B" scala "E"	580 (mq 560 appart. + balc. e terrazzi per mq 268 quotati al 10%)	€ 49.291,20	€ 4.107,60	€ 1.760,40	-	
Bazzano Fraz. di L'Aquila	Comune di L'Aquila progetto C.A.S.E.	-	Decreto di assegnazione di alloggio nell'ambito dei complessi abitativi antisismici ed ecompatibili oggetto del progetto C.A.S.E.	-	-	Unità Operativa Centro di Riferimento Regionale per l'Autismo (C.R.R.A.) Autismo Prof. Valente	Via Fabrizio De Andrè 1	106	€ 763,20	Compartecipazione Spese condominiali € 0,60/mq di sup. utile dell'alloggio		-
	Comune di L'Aquila progetto C.A.S.E.	-	Decreto di assegnazione di alloggio nell'ambito dei complessi abitativi antisismici ed ecompatibili oggetto del progetto C.A.S.E.	-	-	Unità Operativa Centro di Riferimento Regionale per l'Autismo (C.R.R.A.) Autismo Prof. Valente	Via Fabrizio De Andrè 2	100	€ 720,00	Compartecipazione Spese condominiali € 0,60/mq di sup. utile dell'alloggio		-
	Comune di L'Aquila progetto C.A.S.E.	-	Decreto di assegnazione di alloggio nell'ambito dei complessi abitativi antisismici ed ecompatibili oggetto del progetto C.A.S.E.	-	-	Unità Operativa Centro di Riferimento Regionale per l'Autismo (C.R.R.A.) Autismo Prof. Valente	Via Fernando della Torre 2 (Pagliare di Sassa)	63	€ 453,60	Compartecipazione Spese condominiali € 0,60/mq di sup. utile dell'alloggio		-
	A.R.A.P. Azienda Regionale Attività produttive		data stipula 29/01/2018	14/02/2018 n. 850 serie 3T	6	Poliambulatorio Distrettuale	Bazzano Agglomerato industriale - fabbricato n. 10	537 ?	€ 39.308,40	€ 3.275,70 iva inclusa	-	-
Barete	L.ODE S.r.l.	-	data stipula 01/4/2016	Agenzia delle Entrate L'Aquila 13/04/2016 n. 1173 serie 3T	6	R.E.M.S. (Residenza per l'esecuzione di misure di sicurezza)	Via S. Rocco 21	1900 mq (4 livelli) 2000 mq area scoperta	€ 65.892,00	€ 5.491,00		
									€ 1.258.717,75	€ 8.701,31	€ 610,00	